

Số: 500 /TB-CCTHADS

Hàm Thuận nam, ngày 01 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;  
Căn cứ các Bản án của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận;  
Căn cứ các Quyết định thi hành án của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự  
huyện Hàm Thuận Nam;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 06/QĐ-CCTHADS  
ngày 27 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm  
Thuận Nam;*

*Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/ 6/ 2024 của Chấp hành viên Chi  
cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam;*

*Căn cứ Thông báo số 444/CCTHADS ngày 26/ 6/ 2024 của Chấp hành viên Chi  
cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam.*

Ngày 26 tháng 6 năm 2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện  
Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận đã ban hành thông báo số: 444/CCTHADS về việc  
lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản và đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục  
Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận, và Cổng thông tin điện tử quốc gia về bán đấu giá  
tài sản, để thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá đối với tài sản kê biên của ông Đặng  
Minh Tri, và bà Lê Thị Gái, địa chỉ: thôn Lập Sơn, xã Tân Lập, huyện Hàm Thuận  
Nam, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với diện  
tích 143.1m<sup>2</sup>, trong đó có 54.7m<sup>2</sup> diện tích đất nằm trong hành lang đường bộ. Loại đất:  
có 76m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 67.1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thửa đất số 122, tờ bản đồ số  
123 ( Thửa đất trên nằm trong diện tích đất 445.0m<sup>2</sup>, thửa đất số 194, tờ bản đồ số 123 ,  
đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 944355, do Sở Tài nguyên và  
Môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 14/11/2018. Biến động tặng cho ông Đặng Minh  
Tri ngày 21/12/2018).

- Quyền sử dụng đất diện tích 15.3m<sup>2</sup> (HNK) nằm trong hành lang đường bộ chưa  
được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Đất tọa lạc tại: thôn Lập Sơn, xã Tân Lập, huyện Hàm Thuận Nam.

Hết thời hạn thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam đã nhận được 01 hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản của Công Ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu, địa chỉ: Số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh. Chi nhánh Bình Thuận - Công Ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu, địa chỉ: Số 54 Lê Trọng Tấn, phường Phú Thủy, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định pháp luật và phụ lục bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản (Ban hành theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự). Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam nhận thấy Công Ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu đáp ứng đủ điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm, uy tín đủ tiêu chí quy định để lựa chọn ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định lựa chọn Công Ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Nam thông báo cho các đương sự, tổ chức thẩm định giá đã gửi hồ sơ tham gia thẩm định giá được biết./.

**Nội nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Hàm Thuận Nam;
- lưu HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

